

GEWERBEGRUNDSTÜCK WILHELM-BUSCH-STR. / DESSAUER STR.



Wilhelm-Busch-Str. 36 / Dessauer Str. 81 ■ 06118 Halle (Saale)

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE 75.953 m²

**VERFÜGBARE
GRUNDSTÜCKSFLÄCHE** 73.068 m²

LAGE

- an Ausfallstraße Richtung A14, AS Halle-Tornau
- am Stadtrand

DERZEITIGE NUTZUNG

- Penny-Markt / Fleischer / Bäcker (1999 errichtet)
- Shell-Tankstelle
- diverse kleine Mieter

**FLÄCHEN-
NUTZUNGSPLAN** ausgewiesen als gewerbliche Baufläche (GRZ 0,8)

**WEITERE NUTZUNGS-
MÖGLICHKEITEN**

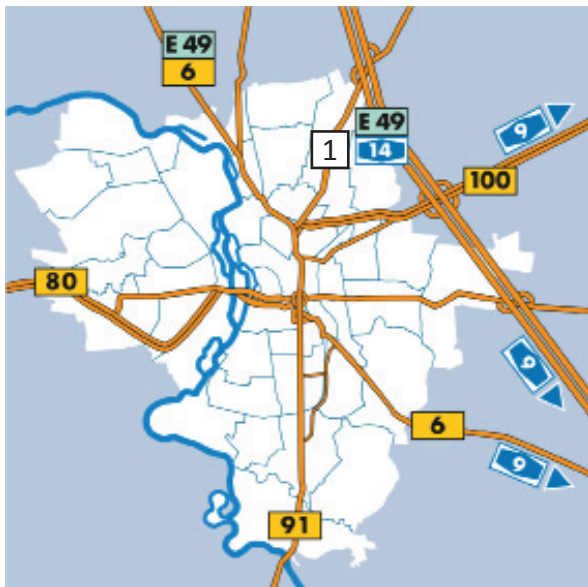
- mehrere Hallen und Gebäude zwischen 450 m² und 2.200 m² (in weiten Teilen zum Abriss vorgesehen)
- Freiflächen
- Neubaufäche

ANSPRECHPARTNER Angela Papenburg
E-Mail: ap@gp.ag

GEWERBEGRUNDSTÜCK WILHELM-BUSCH-STR. / DESSAUER STR.



Wilhelm-Busch-Str. 36 / Dessauer Str. 81 ■ 06118 Halle (Saale)



STADTLAGE



DETAILLAGE