

GP Günter Papenburg AG ■ Betriebsteil Kronsberg ■ Berliner Straße 239 ■ 06112 Halle (Saale)

Für alle Interessenten

Kronspark – Wohnen im EXPO-Niedrigenergiehaus

Sehr geehrte/r Interessent/in,

wir danken Ihnen für Ihr Interesse an unseren Mietwohnungen in Hannover-Kronsberg. Wunschgemäß übersenden wir Ihnen die Grundrisse unserer zurzeit verfügbaren Wohnungen.

Für Wohnungen, die erst noch frei werden, also noch bewohnt sind, vereinbaren Sie bitte einen **Besichtigungstermin mit dem Vermieter**. Die Telefonnummer finden Sie auf dem beiliegenden Grundriss.

Außerdem erhalten Sie die nötigen **Formulare** zur Vormerkung, die Sie bitte ausfüllen und an folgende Adresse schicken:

GP Günter Papenburg AG
Betriebsteil Kronsberg
z. H. Frau Gebauer
Berliner Str. 239
06112 Halle

Wenn Sie sich für eine Wohnung interessieren, füllen Sie bitte die beiliegende **Selbstauskunft** aus, lassen die **Vorvermieterbescheinigung** von Ihrem aktuellen Vermieter ausfüllen und senden uns diese zusammen mit einem **Nachweis Ihres Einkommens der letzten drei Monate** (ggf. Bescheinigung über Erhalt von Arbeitslosengeld) sowie einem **Nachweis Ihrer Haftpflichtversicherung** und einer **Schufa-Eigenauskunft** an unsere o.g. Anschrift.

Sollten Sie Leistungen vom JobCenter / Grundsicherungsamt / Sozialamt beziehen, dann benötigen Sie eine auf die Wohnung bezogene **Mietkosten- und Kautionsübernahmebestätigung** vom entsprechenden Amt.

Bitte bedenken Sie, dass sich unsere Wohnungen im Förderprogramm befinden und zur Anmietung ein **Wohnberechtigungsschein** vorliegen muss. Bitte erkundigen Sie sich beim Wohnungsamt zu den Einkommensgrenzen, Sallstr. 16, 30171 Hannover (Tel. 0511/168-40107, Hr. Steindor) und ob Sie für die Wohnung einen B-Schein erhalten.

Bitte beachten Sie, dass die Selbstauskunft, die Einkommensnachweise und die Schufa-Auskunft von allen volljährigen dem Haushalt angehörigen Personen eingereicht werden muss.

Folgende Kosten kommen zusätzlich auf Sie zu:

- Für die Versorgung der Wohnung mit **Wärme, Warm-, Kalt- und Abwasser sowie Strom** schließen Sie ein direktes Vertragsverhältnis mit den Stadtwerken Hannover ab. Diese bestimmen die Höhe der Vorauszahlungen.
- 3 Monatsmieten (Grundmieten) Kautions

Mit freundlichen Grüßen



GP Günter Papenburg AG
Betriebsteil Kronsberg

Immobilienverwaltung:
Berliner Straße 239 ■ 06112 Halle (Saale)
Fon: 0345 / 5113 - 468 ■ Fax: 0345 / 5113 - 465
E-Mail: info@kronsberg.de ■ Internet: www.kronsberg.de

Sitz: Anderter Straße 99D ■ 30559 Hannover
Vorsitzender des Aufsichtsrates: Gerhard Roggemann
Vorstand: Günter Papenburg ■ Karin Hardekopf

Amtsgericht Hannover ■ Handelsregister B 59068
USt-Ident-Nr.: DE139645446
Sparkasse Hannover
IBAN: DE22 2505 0180 0000 8244 96 ■ SWIFT: SPKHDE2HXXX

Selbstauskunft

Familienname, Vorname: _____

Geburtsdatum / Geburtsland: _____

PA-/Reisepass Nr., Ausstell. Behörde: _____

1./2. Staatsbürgerschaft: _____

Zum Hausstand gehören folgende Personen, auch Kinder (Bitte geben Sie das Alter der Personen an):

Telefon privat: _____ dienstlich: _____

Anschrift: _____

E-Mail: _____

beschäftigt bei: _____

beschäftigt seit: _____

Berufsbezeichnung: _____

monatliches Nettoeinkommen: _____

Bisheriger Vermieter / Telefonnummer: _____

Haben Sie eine Haftpflichtversicherung? Ja nein

Haben Sie eine Hausratversicherung? Ja nein

Ich erkläre, dass in den letzten fünf Jahren keine Vollstreckungsmaßnahmen seitens irgendwelcher Gläubiger (wie z.B. Pfändungsklage, Zwangsversteigerung, Zwangsverwaltung, Konkurs, Vergleichsverfahren, Räumungsklage, Insolvenzverfahren) gegen mich/uns eingeleitet oder durchgeführt worden sind. Ich bestätige ebenfalls, dass ich keinerlei Mietschulden aus vorherigen Mietverhältnissen habe.

Ich habe **Interesse** an folgenden Mietwohnungen (mit gewünschten Einzugsdatum) am Kronsberg:

1. _____ 2. _____

Ort / Datum

Unterschrift

Vorvermieterbescheinigung

Name des Vermieters:
Anschrift des Vermieters:
Telefonnummer des Vermieters:
Name des Mieters:
Alleiniger Mieter? Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Mietverhältnis vom bis
Wurden Mietzahlungen pünktlich geleistet? Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Bestehen Mietschulden oder sonstige Rechtsansprüche aus dem Mietverhältnis? Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Wurde die Hausordnung eingehalten? Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Das Mietverhältnis endet auf Wunsch: <input type="checkbox"/> des Mieters <input type="checkbox"/> des Vermieters wegen

Ort, Datum _____

Unterschrift des Vermieters _____