



Pressemitteilung

bbg und GP Papenburg feiern Sommerfest mit Richtspruch für 99 Genossenschaftswohnungen in der Gemeinde Michendorf

Michendorf, 21.06.22

Am 21. Juni 2022 feierte die bbg Berliner Baugenossenschaft eG zusammen mit der GP Günter Papenburg Unternehmensgruppe und rund 200 geladenen Gästen ein sommerliches Fest mit Richtspruch für 99 Genossenschaftswohnungen in der Gemeinde Michendorf.

Auf dem ca. 2,3 Hektar großen Baufeld in der Mitte von Michendorf sind drei der insgesamt sieben geplanten Häuser im Rohbau fertiggestellt und die Dachstühle errichtet. Zeit für ein Fest, um allen Beteiligten Danke zu sagen und den ersten großen Etappenschritt des Neubauquartiers „apfel-mitte“ zu feiern. Zusammen mit Gemeinde-Bürgermeisterin Claudia Nowka, GP-Papenburg Vorständin Angela Papenburg und Vorstandsmitglied Maren Kern des BBU-Verbandes sprachen die beiden bbg-Vorstände Jens Kahl und Jörg Wollenberg Grußworte und schlugen anschließend die Nägel in das Kantholz. Mit dem Richtspruch wurde ein weiterhin gutes Gelingen am Bau gewünscht.

Mitte 2021 startete der Bau des Neubauquartiers im Zentrum der Gemeinde Michendorf, für das eine Bausumme von 40 Mio Euro veranschlagt ist. Trotz Coronakrise liegt das Projekt für die ersten Häuser im Zeitplan, so dass Anfang 2023 die ersten Mieter in eine der 1- bis 4-Zimmerwohnungen in der neuen „apfel-mitte“ einziehen können. Der Name des Quartiers greift den Apfel als Symbolträger Michendorfs auf und symbolisiert die Entstehung eines neuen zentralen Lebensortes, der Arbeiten, Wohnen und Freizeit vereint.

Innerhalb des Quartiers zwischen Poststraße, Potsdamer Straße und Ladestraße runden Grünflächen, ein Spielplatz, das neue Gesundheitszentrum und der Rathausneubau sowie weitere Gewerbeanbieter das städtebauliche Gesamtkonzept zukünftig ab. Dank der guten Infrastruktur und idealen Verkehrsanbindungen mit Bahn und Bus soll ein möglichst verkehrsberuhigtes Quartier mit nachhaltigen E-Mobilitätslösungen und -angeboten entstehen. Bereits der Bau des Wohnquartiers im KfW-55 Standard und der Energie- und Warmwasserversorgung vom benachbarten Blockheizkraftwerk tragen zum nachhaltigen Konzept bei.

„Für die bbg ist das heutige Fest ein wichtiger Etappenschritt und wir danken den fleißigen Bauleuten, unserem Partner, der GP Günter Papenburg Unternehmensgruppe und besonders der Gemeinde Michendorf für die gute und sehr konstruktive Zusammenarbeit“, sagte Jens Kahl, technischer Vorstand.

„Die Nachfrage an Wohnungen ist bereits sehr groß. Viele aus der Gemeinde, aber auch aus Berlin haben sich bereits gemeldet und ihr Interesse an unserem genossenschaftlichen Angebot signalisiert.“ Jörg Wollenberg als kaufmännischer Vorstand ergänzt: „Wir freuen uns sehr, endlich wieder bauen zu können und der hohen Nachfrage nach bezahlbarem Wohnraum an diesem schönen Standort zwischen Potsdam und Berlin Rechnung tragen zu können. Unser Angebot richtet sich an Familien, Paare und Singles, aber auch für Pendler ist der Wohnort - mit seiner Nähe zum Grün und den schönen Wasserflächen in Brandenburg - genau das Richtige.“



Projektinfos apfel-mitte:

Baustart:	1. Baufeld A (August 2021), Haus 5, 11, 10 2. Baufeld B (Mai 2022), Haus 2, 3, 4, 6 3. Baufeld C (November 2022) Haus 9
Geplante Fertigstellung:	1. Baufeld A (Dezember 2022/Januar 2023) 2. Baufeld B (Dezember 2023) 3. Baufeld C (Januar 2024) Haus 9
Wohnungsschlüssel:	2 x 1 Zimmer, 29 x 2 Zimmer, 54 x 3 Zimmer, 14 x 4 Zimmer

Über die bbg

Die bbg BERLINER BAUGESOSSENSCHAFT eG gehört zu den ältesten Wohnungsbaugenossenschaften Deutschlands und ist in Berlin eine der größten. Mit einem Bestand von über 7.000 Wohnungen bietet sie bezahlbares und zeitgemäßes Wohnen in fast allen Berliner Bezirken. Zu den Grundpfeilern des Unternehmens gehört die Förderung ihrer rund 11.000 Mitglieder vorrangig durch eine gute, dauerhafte und sozial verantwortliche Wohnungsversorgung. Zahlreiche Sozialveranstaltungen und eine Vielzahl von Gemeinschaftsräumen tragen zum „genossenschaftlichen Wir“ bei. Ein breites Spektrum an Serviceleistungen – digital oder auch vor Ort runden das *Wohnen plus* ab. Dafür engagieren sich über 130 Mitarbeiter, Netzwerkpartner und Ehrenamtliche. Vertrauen, Fairness und Zuverlässigkeit prägen die Zusammenarbeit und die demokratische Geschäftspolitik.

Auch in Zukunft bleibt die bbg ihrem Anspruch treu, sicheres und günstiges Wohnen zu ermöglichen, denn: **Bei uns wohnt sich's gut!**

bbg BERLINER BAUGENOSSENSCHAFT eG

Pacelliallee 3, 14195 Berlin, Tel. 030-830002-20, www.bbg-eg.de

Vorstand:

Jens Kahl, E-Mail: jens.kahl@bbg-eg.de

Jörg Wollenberg, E-Mail: joerg.wollenberg@bbg-eg.de

Presse-Ansprechpartner:

Miriam Barz, E-Mail: miriam.barz@bbg-eg.de



Über die GP Günter Papenburg Unternehmensgruppe

Das 1963 als Einzelunternehmung gegründete Familienunternehmen besteht heute aus einem Kompetenznetzwerk von 60 Tochtergesellschaften und Betriebsteilen der **GP Günter Papenburg AG**. Bundesweit arbeiten rund 4.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in den Sparten Gewinnung von Rohstoffen, Produktion von Baustoffen, Hoch-, Tief-, Straßen- und Gleisbau sowie Maschinen- und Anlagenbau, Spedition, Recycling und Verwertung.

Die GP Papenburg Hochbau GmbH als 100%-ige Tochtergesellschaft der GP Günter Papenburg AG hat ihren Hauptsitz in Halle (Saale). Sie ist mit ihren Niederlassungen SF-Bau und Rohbau am Standort Halle (Saale) sowie einer weiteren Niederlassung im Leipziger Zentrum vertreten. Mit rund 150 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern ist das Unternehmen im Bereich der Projektentwicklung sowie in den Geschäftsfeldern des konstruktiven und schlüsselfertigen Hochbaus, im Industrie-, Wohn- und Gewerbebau und im Bau von Sport- und Freizeitgebäuden tätig. Unter Nutzung der konzerneigenen Wertschöpfungskette realisiert die GP Papenburg Hochbau GmbH moderne und zukunftsfähige Projekte.

GP Papenburg Hochbau GmbH

Berliner Straße 239, 06112 Halle (Saale), Tel. 0345-5113-120 www.gp.ag; www.gp-hochbau.de

Ansprechpartner für das Bauprojekt:

Niederlassungsleiter SF-Bau: Stefan Brunsch, mail: info@gp-hochbau.de

Leiter Projektentwicklung: Steffen Bockisch, mail: projektentwicklung@gp-papenburg.de

Bildmaterial:

Foto: Simulation Quartier apfel-mitte, © UP+ Architekten Pruin, Uffelmann

Logo: apfel-mitte

